



----- Ata n.º 3/2025 -----

No dia dezasseis de janeiro de dois mil e vinte e cinco, reuniu o Executivo da União das Freguesias Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, na sala de reuniões dos Pousos, em sessão extraordinária, registando-se a presença de todos os membros com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1. **Aprovação da ata da reunião anterior;** -----
2. **Deliberações;** -----
3. **Emissão de pareceres sobre processos camarários;** -----
4. **Informações;** -----
5. **Cemitérios.** -----

----- 1. **Aprovação da ata da reunião anterior** -----

Foi lida a ata da reunião anterior e posta a votação, tendo sido aprovada por unanimidade.

----- 2. **Deliberações:** -----

----- 2.1 O Executivo deliberou por unanimidade adjudicar à empresa **Alarmóptica - Sistema de Segurança Eletrónica Lda.**, a instalação do sistema de incêndio no armazém 1 e 2 do Lote 5 da Zona Industrial de Pousos. Esta despesa no montante de 1.782,60€, tem cabimento na rubrica 07.01.10.02.99.- Outro. -----

----- 2.2 A **SPEM - Delegação de Leiria**, pediu apoio à União das Freguesias, para continuarem a ajudar pessoas portadoras de Esclerose Múltipla. -----  
O Executivo deliberou por unanimidade atribuir um apoio de 500,00€. Esta despesa tem cabimento na rubrica 04.07.01.04.- Coletividades âmbito social. -----

----- 2.3 A **Juventude Desportiva do Lis**, pediu apoio financeiro à União das Freguesias, para continuarem a promover a prática desportiva. -----  
O Executivo deliberou por unanimidade atribuir um apoio de 2.500,00€. Esta despesa tem cabimento na rubrica 04.07.01.03.- Coletividades âmbito desportivo. -----

----- 2.4 O Executivo deliberou por unanimidade adjudicar à empresa **Listoldos-Toldos e Reclamos, Lda.**, a substituição de 2 telas nas estruturas existentes no toldo no JI do Telheiro. -----  
Esta despesa no montante de 3.013,50€ tem cabimento na rubrica 02.02.03.02.- Conservação do património, escolas pequenas reparações. -----



-----**2.5 A Paróquia da Barreira**, pediu a licença de atividade ruidosa de caráter temporário, para a realização da **Festa em Honra de Santo Amaro**, a decorrer nos dias 17, 18 e 19 de janeiro de 2025. -----

-----O Executivo deliberou autorizar a realização dos festejos, nos termos da Licença n.º 2/2025. -----

-----**2.6** O Executivo aprovou por unanimidade o mapa de **substituição de férias** do pessoal administrativo no mês de janeiro de 2025. -----

-----**2.7** No âmbito do **Procedimento n.º 001\_CPR\_PS\_25\_01- Serviço de fiscalização, monitorização, controlo ambiental e coordenação da segurança da construção do Centro Cultural dos Pousos**, o Executivo deliberou por unanimidade: -

- Aprovar o projeto de decisão; -----
- Adjudicar a proposta economicamente mais vantajosa, à entidade ENFIPRO-Engenharia, Fiscalização e Gestão de Projetos, Lda., pelo valor proposta de 56.828,20€ acrescido do valor do IVA; -----
- Aprovar a minuta do contrato; -----
- Notificar a decisão de adjudicação a todos os concorrentes e ao adjudicatário; -----
- Designar o Tesoureiro da Junta de Freguesia, o Eng. António Simões, como gestor do contrato. -----

-----**2.8** O Executivo deliberou por unanimidade, autorizar a realização da despesa e a abertura do **procedimento n.º 002\_CPR-PS\_25\_02- Prestação de serviços de limpeza de arruamentos e espaços de lazer**. -----

O procedimento é feito através de Consulta Prévia, o preço base é de 25.000,00€+IVA, e o prazo de execução da obra é de 11 meses (fevereiro a dezembro de 2025). -----

Esta despesa tem cabimento na rubrica 02.02.03.03.- Arruamentos. -----

Os concorrentes são: Florestino Unipessoal, Lda., Ambirurbis-Limpeza e Manutenção, Rural e Urbana, Lda., e Litoral Green Conservações, Lda. -----

-----**3. Emissão de pareceres sobre processos camarários:** -----

De acordo com a alínea p) do artigo 16º, do n.º 1, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, deliberou por unanimidade dar o parecer favorável aos seguintes processos: -----

**3.1 Processo:** IP/2024/59- informação prévia para construção de loteamento de habitação coletiva, na Estrada do Casal do Matos- Casal dos Matos. -----

**Requerente:** Sombras Regulares, Lda. -----



**3.2 Processo:** SI/2024/31- Alteração de uso de fração para habitação, na Rua de São Francisco- Leiria. -----

**Requerente:** Luís Carlos Lisboa Mota. -----

**3.3 Processo:** ON/2025/14- legalização e alteração de habitação unifamiliar, anexos e muros na Rua Principal- Famalicão. -----

**Requerente:** André José Alves Santo. -----

**3.4 Processo:** ON/2025/19- alteração de uso de fração de fração para clínica de fisioterapia/ cuidados de saúde, na Rua Álvaro Pires de Miranda- Urb. Vale de Lobos-Telheiro. -----

**Requerente:** Sónia Isabel Gonçalves Pereira. -----

**3.5 Processo:** ON/2025/13- construção de habitação unifamiliar, muros, anexo e piscina, na Rua do Pragal- Fontes. -----

**Requerente:** Francisco Pitrez Lopes Marques Ferreira. -----

**3.6 Processo:** LT/1970/452- alteração de loteamento, unificação dos lotes 69 e 70, dando origem ao lote 70, na Rua Lino António- Cruz da Areia. -----

**Requerente:** Metis Construção, Lda. -----

**3.7 Processo:** LT/1977/8- pedido de licença para alteração do loteamento- Lote 1 na Vila Capucho- Quinta dos Capuchos. -----

**Requerente:** Yourkey- Unipessoal, Lda. -----

**3.8 Processo:** ON/2025/10- alteração e ampliação de habitação unifamiliar, anexos e muros, na Rua da Fonte Nova- Campo Amarelo. -----

**Requerente:** Hugo Manuel Oliveira Santos Ferreira. -----

**3.9 Processo:** ON/2024/875- legalização da requalificação da habitação, anexo e piscina da casa Afonso Lopes Vieira, e alteração de usos para empreendimento de turismo de habitação, na Helena de Aboim Lopes Vieira- Cortes. -----

**Requerente:** Nelson Lopes Simões. -----

**3.10 Processo:** ON/2025/6- instalação de um posto de carregamento de veículos elétricos, na Rua das Olhalvas- Olhalvas. -----

**Requerente:** EDP Comercial- Comercialização de energia, Lda. -----

**3.11 Processo:** LT/1996/41- alteração de loteamento- Lote 9, na Rua Maestro Pedrosa Simões- Guimarães. -----

**Requerente:** Marco Alexandre Pedrosa Simões. -----



**3.12 Processo:** ON/2021/632- alteração no decurso de obra, na Rua Vale Lobos- São Romão. -----

**Requerente:** Lidl & Companhia. -----

-----**4. Informações:** -----

-----**4.1** O Executivo tomou conhecimento do **mapa dos compromissos** assumidos de sete a quinze de janeiro de 2025, apresentado pelo serviço de aprovisionamento. -----

-----**5. Cemitérios:** -----

-----**5.1** O Executivo deliberou por unanimidade ceder ao abrigo da alínea gg) do número um, do artigo 16.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Carlos Alberto Vieira Soares, a concessão do Ossário n.º 19, do Cemitério de Pousos, por um período de trinta anos, com início na presente data, conforme **Alvará n.º 1/2025**. -----

-----**5.2** O Executivo deliberou por unanimidade ceder ao abrigo da alínea gg) do número um, do artigo 16.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Sílvia Monteiro Faria, a concessão da Sepultura n.º 91, zona RIP, do Cemitério de Pousos, por um período de trinta anos, com início na presente data, conforme **Alvará n.º 2/2025**. -----

-----**5.3** O Executivo deliberou por unanimidade, emitir a **2.ª via do Alvará n.º 3/2005 de 10 de janeiro de 2005**, referente á concessão de um terreno no Cemitério de Pousos, identificado como Jazigo n.º 6, em nome de Carlos Alberto Santos Silva. -----

----- **Encerramento da reunião** -----

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia deliberou encerrar a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pela Senhora Secretária. -----

Presidente

Secretária